

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "УНИСТРОЙРЕГИОН"	90017903		
Идентификационный номер налогоплательщика		1657102240		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	643,445044, Самарская обл., Тольятти г., Итальянский б-р, 18,, н2, н3, дом,, офис			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	172
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	38 715	17 188	17 331
	Прочие внеоборотные активы	1190	685 543	404 248	359 389
	Итого по разделу I	1100	724 288	421 436	376 892
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	276	284	17
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 296	581	-
	Дебиторская задолженность	1230	171 737	216 400	143 087
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 546	10 774	3 135
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	403 332	267 732	116 022
	Прочие оборотные активы	1260	28	52	264
	Итого по разделу II	1200	587 216	495 823	262 526
	БАЛАНС	1600	1 311 504	917 259	639 419

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	300 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(232 081)	(96 510)	(97 405)
	Итого по разделу III	1300	167 919	303 490	202 595
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	296 000	284 126	161 521
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	732 959	75 616	110 769
	Итого по разделу IV	1400	1 028 959	359 742	272 290
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	203	217 499	145 961
	Кредиторская задолженность	1520	114 422	36 528	18 573
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	114 626	254 027	164 534
	БАЛАНС	1700	1 311 504	917 259	639 419

Руководитель

(подпись)

Мулюков Рустэм Якубович

(расшифровка подписи)



18 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "УНИСТРОЙРЕГИОН"	ИНН	90017903		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1657102240		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКЕИ	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	5 258	43 982
	Себестоимость продаж	2120	(95)	(55 531)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 163	(11 549)
	Коммерческие расходы	2210	(32 835)	(15 989)
	Управленческие расходы	2220	(22 798)	(12 683)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(50 470)	(40 221)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	529	277
	Проценты к уплате	2330	(7 093)	(8 806)
	Прочие доходы	2340	6 238	1 169
	Прочие расходы	2350	(106 302)	(2 925)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(157 098)	(50 506)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	21 527	12 236
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(135 571)	(38 270)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(135 571)	(38 270)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Мулюков Рустэм Якубович

(расшифровка подписи)

18 июля 2018 г.